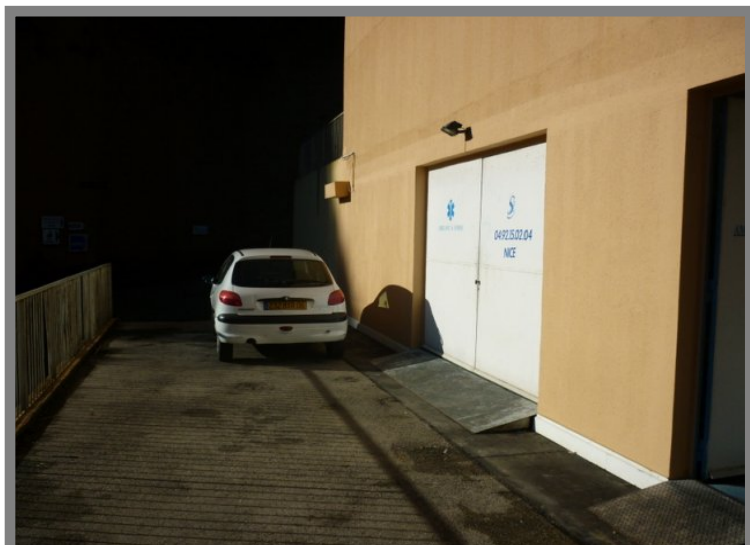




# 1 100 € cc/mois

Local d'activités Nice Canta Gallet 105 m<sup>2</sup> + 2 parkings  
privatifs

Nice 06200



## DESCRIPTIF

## SECTEUR



## INFORMATIONS

Loyer	: 1 100 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 1 500,00€
Charges mensuelles	: 160€

Honoraires à la charge du locataire	:
Honoraires	: 990.00€

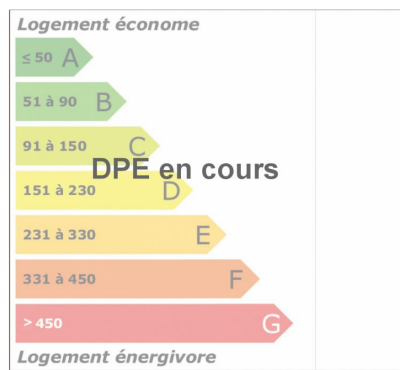
## DESCRIPTION

Nice secteur Canta Gallet, local de 105 m<sup>2</sup> avec 2 parkings privés.

Local avec accès véhicules, hauteur 2.5 m ; cabinet toilette et point d'eau ; divisé en 3 parties dont un bureau climatisé ; un local atelier et réserves idéal artisan voire activités ambulancier

## SURFACES

RDC	:	105 m <sup>2</sup>
Autre surface	:	



## VOTRE AGENCE



**PRUDHOMME Bernard**  
166 avenue Ste Marguerite Nice 06000  
Tél : 06 64 64 21 19  
Mail : [bp0101@orange.fr](mailto:bp0101@orange.fr)  
[IIMMOBILIERPACA.FR](http://IIMMOBILIERPACA.FR)



**M. BERNARD PRUDHOMME**  
[bp0101@orange.fr](mailto:bp0101@orange.fr)  
Tél : 06 64 64 21 19